

# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

## LEGE

privind măsuri de diminuare a arieratelor persoanelor fizice și asociațiilor de proprietari

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

### Articolul 1

- (1) *Persoanele fizice și asociațiile de proprietari, consumatoare de energie termică, apă caldă menajeră, apă și canalizare, care nu achită obligațiile curente și cele rezultate din graficele de eşalonare către furnizorii de utilități, vor fi și rămân deconectate până la momentul achitării acestora.*
- (2) *Persoanele fizice și asociațiile de proprietari prevăzute la alineatul (1), care plătesc integral contravaloarea facturilor reprezentând obligațiile curente și restante pentru consumul de energie termică, apă caldă menajeră, apă și canalizare, eşalonate pe o perioadă de 3 ani de la data intrării în vigoare a prezentei legi, beneficiază de anularea penalităților și majorărilor de întârziere.*
- (3) *Sumele prevăzute în graficele de eşalonare se repartizează în rate egale pe o perioadă ce nu poate depăși termenul prevăzut la alineatul (2) și se plătesc de către consumatori împreună cu factura curentă, în termen de maximum 30 de zile de la data facturării serviciului de către furnizor.*
- (4) *În cazul neachitării de către consumatori a facturilor cu scadență în luna curentă, precum și a sumelor prevăzute în graficele de eşalonare aprobate potrivit alineatului (2), aceștia vor fi debransați conform prevederilor alineatului (1).*

### Articolul 2

- (1) *Autoritățile publice locale pot aproba consumatori, persoane fizice și asociații de proprietari, beneficiari ai serviciilor de furnizare a energiei termice, apă caldă menajeră, apă și canalizare, pentru care trebuie asigurat un minimum de consum tehnologic, în vederea evitării accidentelor tehnologice sau a celor care au un impact ecologic, pentru asigurarea sănătății publice, precum și evitarea unor probleme sociale deosebite.*
- (2) *În cazul neachitării facturilor cu scadență în luna curentă, precum și a sumelor prevăzute în graficele de eşalonare de către consumatorii aprobați potrivit alineatului (1), aceștia vor fi alimentați la nivelul minim necesar, stabilit împreună cu furnizorul de utilități, iar facturile aferente consumurilor respective vor fi suportate din bugetele locale.*
- (3) *Prin hotărârile de aprobare prevăzute la alineatul (1) vor fi precizate:*
  - a) *motivele care au condus la necesitatea furnizării în continuare de utilități;*
  - b) *consecințele întreruperii furnizării acestora;*

- c) ordonatorul principal de credite care efectuează plata către furnizorii de servicii;
- d) furnizorii de servicii;
- e) acordul consumatorilor.

### **Articolul 3**

*Sumele suportate din cheltuielile bugetelor locale se recuperează de către ordonatorii de credite care le-au acordat, de la persoanele fizice și asociațiile de proprietari care aveau obligația plății acestora, în termen de cel mult 12 luni, cu excepția sumelor acordate sub formă de subvenții și/sau ajutoare sociale, în condițiile dispozițiilor legale.*

### **Articolul 4**

- (1) *În cazul în care serviciile de alimentare cu apă, energie termică, sunt atribuite spre operare, unor agenți economici, în baza unor contracte de concesiune (delegare de gestiune), autoritățile publice locale vor prevedea măsuri compensatorii către operatori, în vederea eliminării efectelor economice de anulare a penalităților și majorărilor de întârziere.*
- (2) *Măsurile compensatorii pot fi realizate de autoritățile locale prin reducerea, pe o perioadă determinată, a redevenței ce trebuie plătită de operatori, sau de diminuare a obligațiilor investiționale ale acestora prevăzute în contractele de concesiune, cu o valoare ce acoperă efectele economice de anulare a penalităților și a majorărilor de întârziere la plată, a sumelor menționate în articolul 1, alineatul (2).*
- (3) *Dacă serviciile de alimentare cu apă și energie termică sunt administrate în mod direct de către autoritățile publice locale, acestea vor acoperi din surse bugetare proprii efectul economic de anulare a penalităților și majorărilor de întârziere a sumelor menționate în articolul 1, alineatul (2).*

Această propunere legislativă a fost aprobată de Camera Deputaților în ședința din \_\_\_\_\_, cu respectarea prevederilor art. 75 și 76 din Constituția României.

**Președintele Camerei Deputaților,  
Bogdan Olteanu**

Această propunere legislativă a fost aprobată de Senat în ședința din \_\_\_\_\_, cu respectarea prevederilor art. 75 și 76 din Constituția României.

**Președintele Senatului,  
Nicolae Văcăroiu**